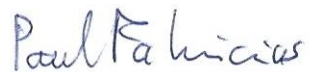


Vi har gennemgået ovenstående regnskab, som vi kan godkende.

Vejle, den 7. januar 2024



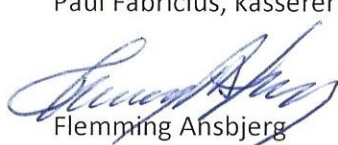
Lars Bendixen, formand



Paul Fabricius, kasserer



Anders Daugaard



Flemming Ansbjerg




Polykratis

Revisorerklæring

Jeg har gennemgået ovenstående regnskab for Grundejerforeningen Nedergaard for perioden 1. januar 2023 – 31. december 2023.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Vejle, den 10/2 2024



Carsten Jensen, generalforsamlingsvalgt revisor

GRUNDEJERFORENINGEN
Nedergaard 

REGNSKAB FOR PERIODEN

1. JANUAR – 31. DECEMBER 2023

Resultatopgørelsen 1. januar - 31. december 2023				
	Regnskab 2023	(Budget) 2023	Regnskab 2022	(Budget) 2024
<i>Alle beløb i DKK</i>				
Kontingenter og gebyrindtægter	94.500	94.500	94.500	113.400
Indtægter	94.500	94.500	94.500	113.400
Bankgebyrer, adm., internet (note 1)	-1.195	-1.000	-754	-1.500
Parcelhusejernes landsforening	-11.408	-12.000	-11.208	-12.000
Klipning af græs	-25.138	-32.000	-28.758	-28.000
Rydning af skråning	0	-5.000	0	-5.000
Snerydning	-43.613	-20.000	-36.000	-40.000
Drift af arealer i øvrigt (note 2)	-41.644	-10.000	-37.211	-5.000
Generalforsamling	-298	-1.000	-476	-500
Anlægsaktiviteter	0	0	0	0
Omkostninger	-123.295	-81.000	-114.407	-92.000
Resultat før renter	-28.795	13.500	-19.907	21.400
Renteindtægter "Forenings- og garantkonto"	0	0	0	0
Renteindtægter "Højrentekonto"	44	0	0	0
Årets resultat	-28.751	13.500	-19.907	21.400
<i>Som fordeles således:</i>				
Overført resultat	-40.751	1.500	-31.907	9.400
Reserve for nyt slidlag og fortov	12.000	12.000	12.000	12.000
I alt	-28.751	13.500	-19.907	21.400

Note 1	
Bankgebyrer	520
Internet	625

Note 2	
Rensning af vejbrønde august 2023	7.394
Reparation af asfalt november 2023	31.250
Anden drift	3.000
I alt	41.644

Balance 31. december 2023				
	Regnskab 2023	(Budget) 2023	Regnskab 2022	(Budget) 2024
Indestående "Foreningskonto"	78.726	121.021	107.521	100.126
Indestående "Højrentekonto"	229.029	228.986	228.986	229.029
Tilgodehavender	0	0	0	0
Omsætningsaktiver	307.756	350.007	336.507	329.156
Aktiver	307.756	350.007	336.507	329.156
Overført resultat	-6.244	36.007	34.507	3.156
Reserve for nyt slidlag og fortov	314.000	314.000	302.000	326.000
Egenkapital	307.756	350.007	336.507	329.156
Skyldige omkostninger	0	0	0	0
Forpligtigelser	0	0	0	0
Passiver	307.756	350.007	336.507	329.156