

Vi har gennemgået ovenstående regnskab, som vi kan godkende.

Vejle, den 17. januar 2023

  
Lars Bendixen, formand

  
Paul Fabricius, kasserer

  
Anders Daugaard

  
Flemming Ansbjerg

GRUNDEJERFORENINGEN  
**Nedergaard** 

Polykratis



Revisorerklæring

Jeg har gennemgået ovenstående regnskab for Grundejerforeningen Nedergaard for perioden 1. januar 2022 – 31. december 2022.

**REGNSKAB FOR PERIODEN**

**1. JANUAR – 31. DECEMBER 2022**

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Vejle, den 4/2 2023



Carsten Jensen, generalforsamlingsvalgt revisor

**Resultatopgørelsen 1. januar - 31. december 2022**

	Regnskab 2022	(Budget) 2022	Regnskab 2021	(Budget) 2023
<i>Alle beløb i DKK</i>				
Kontingenter og gebyrindtægter	94.500	94.500	75.850	94.500
<b>Indtægter</b>	<b>94.500</b>	<b>94.500</b>	<b>75.850</b>	<b>94.500</b>
Bankgebyrer, adm., internet (note 1)	-754	-1.000	-441	-1.000
Parcelhusejerne landsforening	-11.208	-12.000	-11.108	-12.000
Klipning af græs	-28.758	-28.000	-20.006	-32.000
Rydning af skråning	0	-5.000	-5.195	-5.000
Sneydning (note 2)	-36.000	-30.000	-30.866	-20.000
Drift af arealer i øvrigt (note 3)	-37.211	-45.000	-5.841	-10.000
Generalforsamling	-476	-500	-94	-1.000
Anlægsaktiviteter	0	0	0	0
<b>Omkostninger</b>	<b>-114.407</b>	<b>-121.500</b>	<b>-73.551</b>	<b>-81.000</b>
<b>Resultat før renter</b>	<b>-19.907</b>	<b>-27.000</b>	<b>2.299</b>	<b>13.500</b>
Renteindtægter "Foreningskonto"	0	0	0	0
Renteindtægter "Højrentekonto"	0	0	0	0
<b>Arets resultat</b>	<b>-19.907</b>	<b>-27.000</b>	<b>2.299</b>	<b>13.500</b>
<i>Som fordeles således:</i>				
Overført resultat	-31.907	-39.000	-9.701	1.500
Reserve for nyt slidlag og fortov	12.000	12.000	12.000	12.000
<b>I alt</b>	<b>-19.907</b>	<b>-27.000</b>	<b>2.299</b>	<b>13.500</b>

Note 1	Regnskab 2022
Bankgebyrer	400
Internet	354

Note 2	Regnskab 2022
Heraf efterregning for 2021	16.599

Note 3	Regnskab 2022	Budget 2022
Reparationer af lejepladser if. rapport	20.098	5.000
3 nye borde/bænkesæt	14.113	20.000
Nye lejepladser	0	15.000
Uforudsatte udgifter	34.211	5.000
<b>I alt</b>	<b>34.211</b>	<b>45.000</b>

Regnskabstal link. reparationer af lejepladser

**Balance 31. december 2022**

	Regnskab 2022	(Budget) 2022	Regnskab 2021	(Budget) 2023
Indestående "Foreningskonto"	107.521	100.428	127.428	121.021
Indestående "Højrentekonto"	228.986	228.986	228.986	228.986
Indestående "Garantkonto"	0	0	0	0
Tilgodehavender	0	0	0	0
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>336.507</b>	<b>329.414</b>	<b>356.414</b>	<b>350.007</b>
<b>Aktiver</b>	<b>336.507</b>	<b>329.414</b>	<b>356.414</b>	<b>350.007</b>
Overført resultat	34.507	27.414	66.414	36.007
Reserve for nyt slidlag og fortov	302.000	302.000	290.000	314.000
<b>Egenkapital</b>	<b>336.507</b>	<b>329.414</b>	<b>356.414</b>	<b>350.007</b>
Skyldige omkostninger	0	0	0	0
<b>Forpligtigelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>	<b>336.507</b>	<b>329.414</b>	<b>356.414</b>	<b>350.007</b>